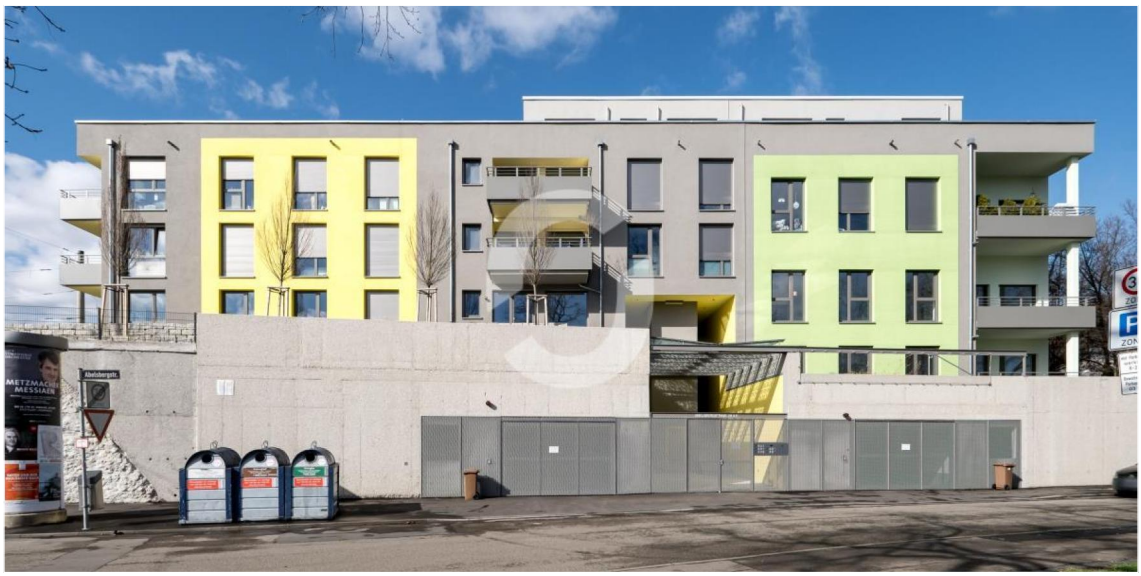
Vakanzen in Stuttgart-Ost

70190 Stuttgart, Ost, Bürohaus zur Miete

Objekt ID: IRx1107/G1/E1/Eh2



Bürofläche ca.: **318 m²**

IMMORAUM GmbH
Herr Sven Gruber

sven.gruber@immoraum.de

Tel. +49 711 252899-12
Mob. +49 176 20811805

Vakanzen in Stuttgart-Ost

Objekt ID	IRx1107/G1/E1/Eh2
Objekttypen	Büro/Praxis, Bürohaus
Adresse	70190 Stuttgart, Ost
Bürofläche ca.	318 m²
Büroteilfläche ca.	318 m²
Teilbar ab	318 m²
Verfügbar ab	Vereinbarung
Mieterprovision (gewerblich)	provisionsfrei
Miete pro m²	13,00 EUR
Nebenkosten	3,00 EUR

IMMORAUM GmbH
Herr Sven Gruber
sven.gruber@immoraum.de
Tel. +49 711 252899-12
Mob. +49 176 20811805

Objektbeschreibung

Derzeit bietet sich Ihnen die Möglichkeit, attraktive Vakanzen in Stuttgart-Ost anzumieten. Die Ausstattung umfasst:

- Sonnenschutz
- Teeküche
- Personenaufzug

In der Tiefgarage das Laden von Elektroautos möglich. (Parkplätze hierfür werden geteilt)

Sonstiges

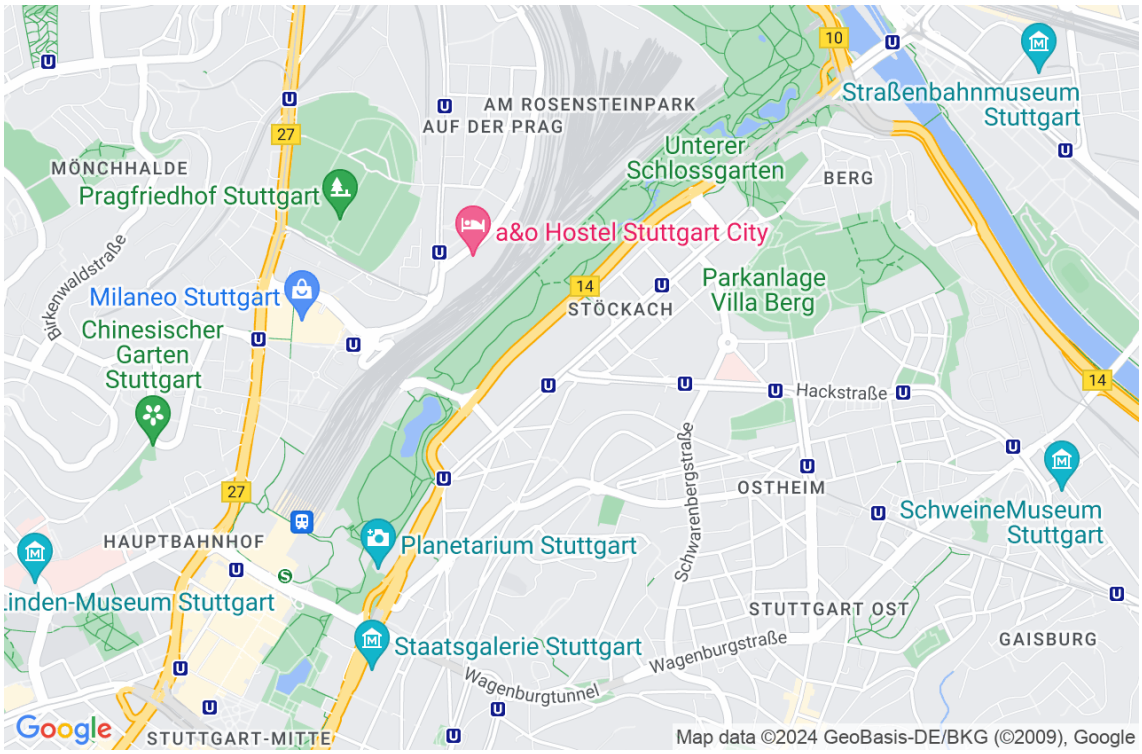
Noch nicht das Richtige? Wir führen weitere Objekte im Großraum Stuttgart. Sprechen Sie mit unseren Beratern. Gemeinsam finden wir Ihr Wunschobjekt! Wir freuen uns auf Ihre Kontaktaufnahme!

Nach den §§ 16, 16 a EnEV ist der Eigentümer, Verkäufer, Vermieter, Verpächter und Leasinggeber bei der Vermarktung von Immobilien verpflichtet, den Energieausweis der Immobilie gemäß der gesetzlichen Vorgabe bei Besichtigungen auszuhändigen bzw. auszuhängen und bestimmte energetische Kennwerte aus dem Energieausweis in die Immobilieninserate und Exposés aufzunehmen. Dieser Nachweis wurde von uns bereits bei den Eigentümern angefordert und kann von Ihnen beim Besichtigungstermin eingesehen werden.

IMMORAUM GmbH
Herr Sven Gruber
sven.gruber@immoraum.de
Tel. +49 711 252899-12
Mob. +49 176 20811805

Lage

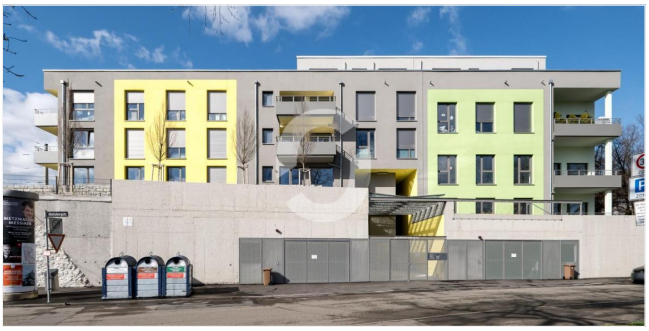
Das Objekt befindet sich verkehrsgünstig im Stuttgarter Osten. Es besteht eine gute Anbindung an die B10 in Richtung Esslingen und die B14 in Richtung Waiblingen. In der Umgebung finden sich ausreichend Einkaufsmöglichkeiten für den täglichen Bedarf und eine bunte Mischung an gastronomischen Einrichtungen.



IMMORAUM GmbH
Herr Sven Gruber

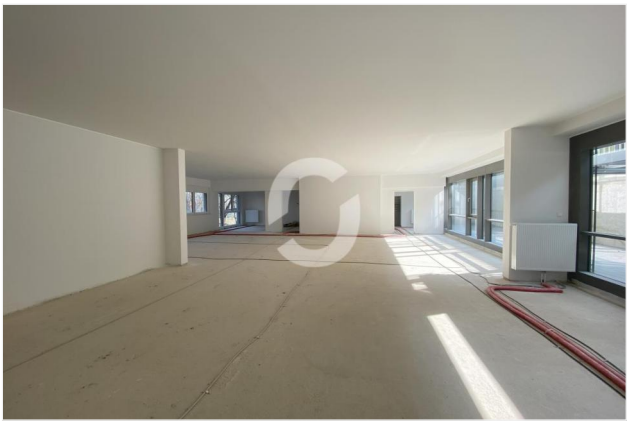
sven.gruber@immoraum.de

Tel. +49 711 252899-12
Mob. +49 176 20811805



Titelseite

Imp 1



Imp 2

Imp 3

Imp 4

Imp 5

IMMORAUM GmbH
Herr Sven Gruber

sven.gruber@immoraum.de

Tel. +49 711 252899-12
Mob. +49 176 20811805

Imp 6

Imp 7

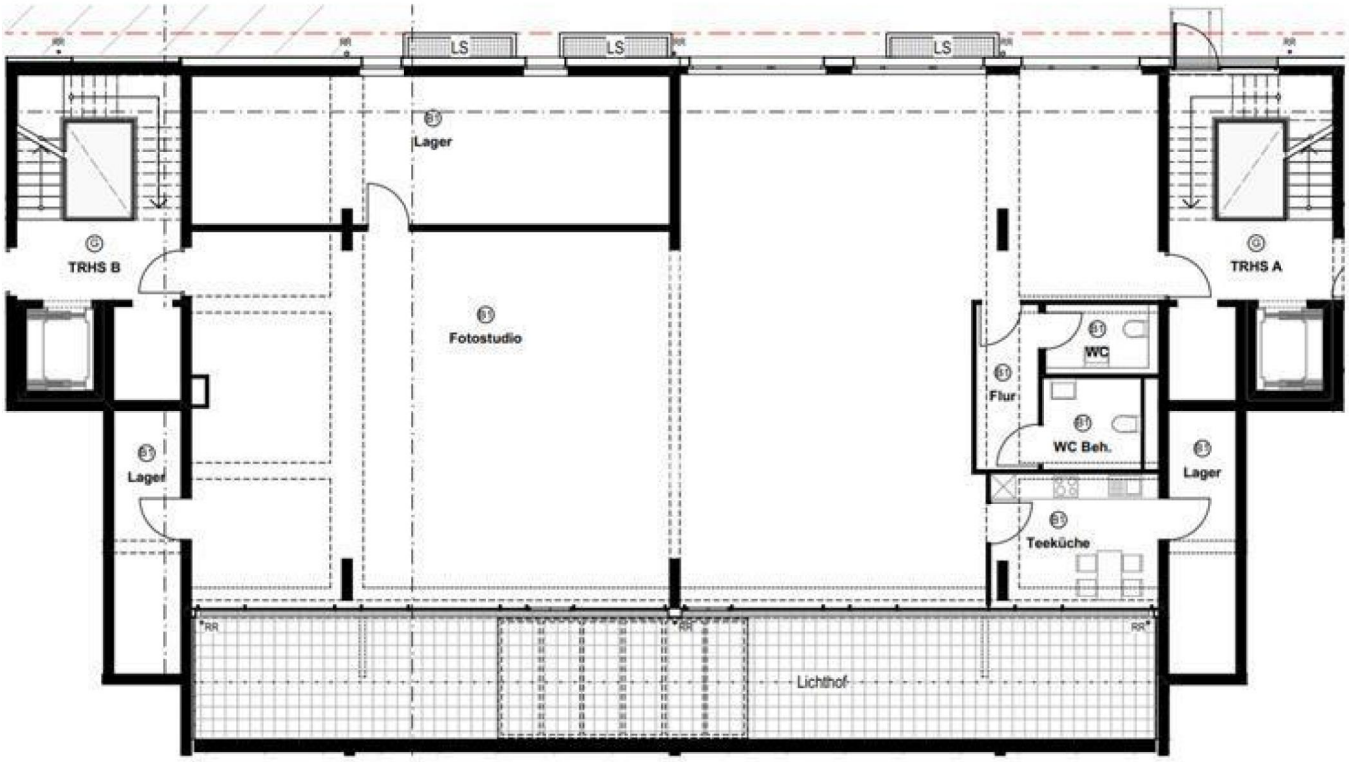
IMMORAUM GmbH
Herr Sven Gruber

sven.gruber@immoraum.de

Tel. +49 711 252899-12
Mob. +49 176 20811805

Grundriss

UG



IMMORAUM GmbH
Herr Sven Gruber

sven.gruber@immoraum.de

Tel. +49 711 252899-12
Mob. +49 176 20811805