

Schlossstraße 73

70176 Stuttgart, Bürohaus zur Miete

Objekt ID: IRx1718



Bürofläche ca.: **2.316 m²**



Schlossstraße 73

Objekt ID	IRx1718
Objekttypen	Büro/Praxis, Bürohaus
Adresse	70176 Stuttgart
Etagen im Haus	7
Bürofläche ca.	2.316 m²
Büroteilfläche ca.	270 m²
Teilbar ab	270 m²
Wesentlicher Energieträger	Fernwärme
Baujahr	1993
Zustand	gepflegt
Verfügbar ab	01.03.2025
Ausstattung / Merkmale	Klimatisiert, Personenaufzug
Mieterprovision (gewerblich)	Nein
Miete pro m²	22,00 EUR
Nebenkosten	4,90 EUR

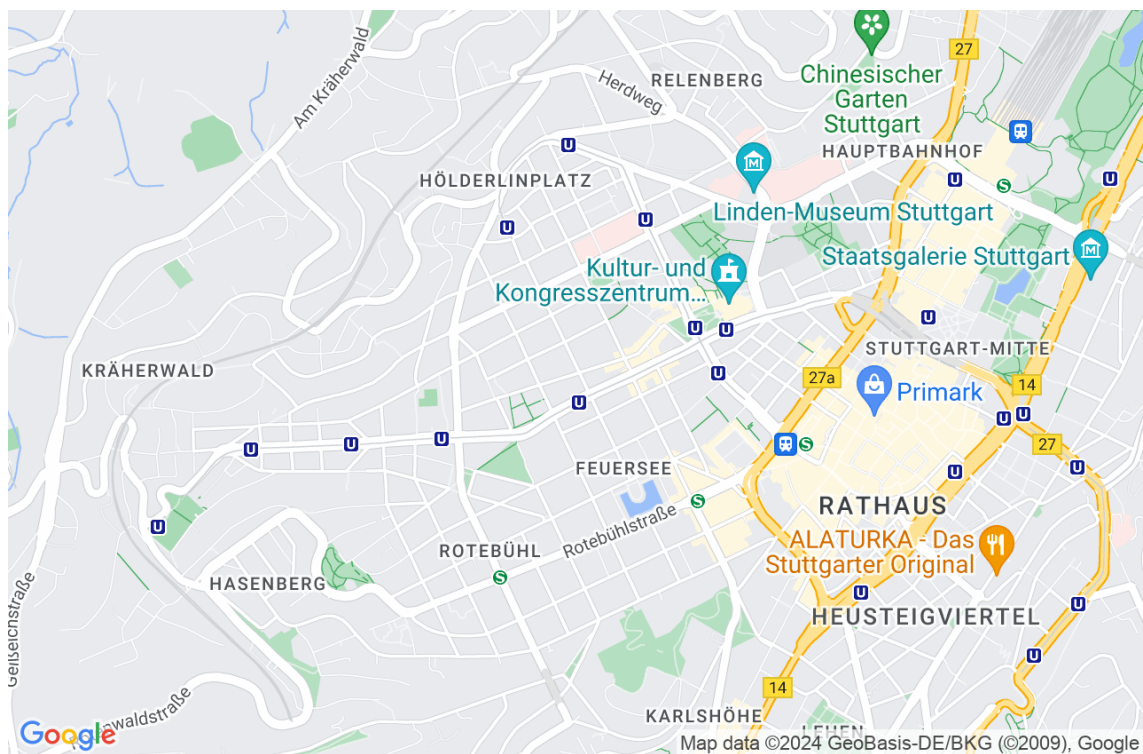


Energieausweis

Energieausweistyp	Bedarfsausweis
Gültig bis	19.04.2025
Baujahr lt. Energieausweis	1993
Wesentlicher Energieträger	Fernwärme
Endenergiebedarf	278,00 kWh/(m ² ·a)
Endenergiebedarf Strom	17,40 kWh/(m ² ·a)
Endenergiebedarf Wärme	180,90 kWh/(m ² ·a)



Lage





Titel



IMG_3119



IMG_3098



IMG_3120



IMG_3117



IMG_3115





IMG_3102

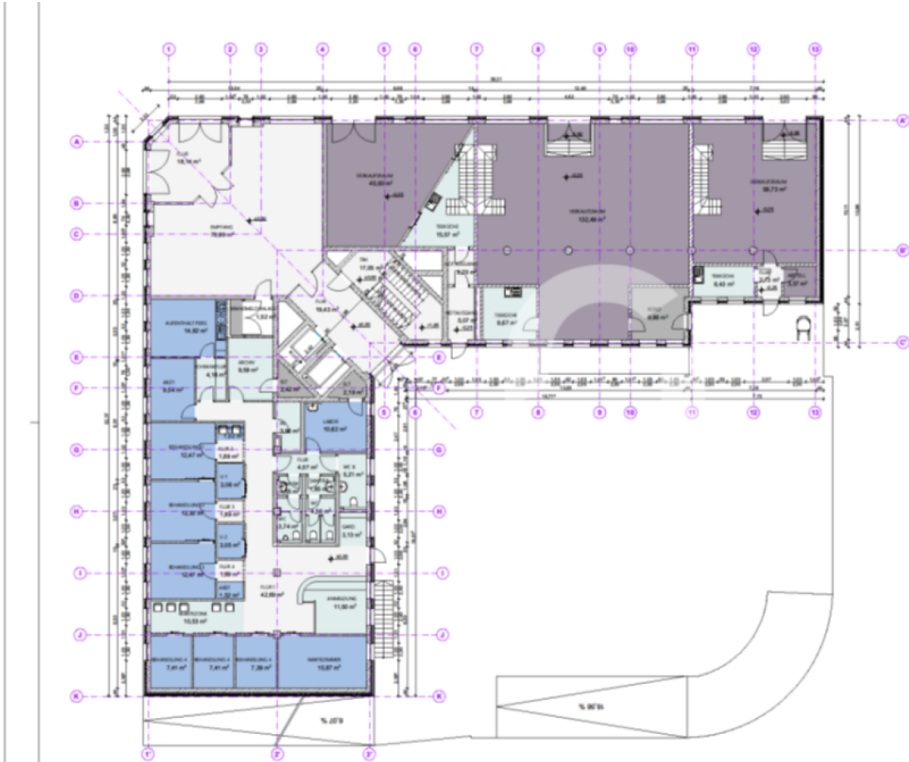


IMG_3110



Grundriss

EG



Grundriss

1. OG



2. OG



3. OG



Tel. +49 711 252899-12
Mob. +49 176 20811805

