

Renovierte Bürofläche in zentraler Lage

71032 Böblingen, Bürohaus zur Miete

Objekt ID: IRx1741/G1/E2/Eh1



Bürofläche ca.: 400 m²



Renovierte Bürofläche in zentraler Lager

Objekt ID	IRx1741/G1/E2/Eh1
Objekttypen	Büro/Praxis, Bürohaus
Adresse	71032 Böblingen
Etage	1
Bürofläche ca.	400 m ²
Büroteilfläche ca.	400 m ²
Teilbar ab	400 m ²
Wesentlicher Energieträger	Gas
Baujahr	2003
Zustand	vollsaniert
Verfügbar ab	ab sofort
Mieterprovision (gewerblich)	Provisionsfrei
Miete pro m ²	9,90 EUR
Nebenkosten	3,00 EUR



Energieausweis

Energieausweistyp	Bedarfsausweis
Gültig bis	11.12.2024
Baujahr lt. Energieausweis	2003
Wesentlicher Energieträger	Gas
Endenergiebedarf	206,00 kWh/(m²·a)
Endenergiebedarf Strom	59,00 kWh/(m²·a)
Endenergiebedarf Wärme	60,00 kWh/(m²·a)

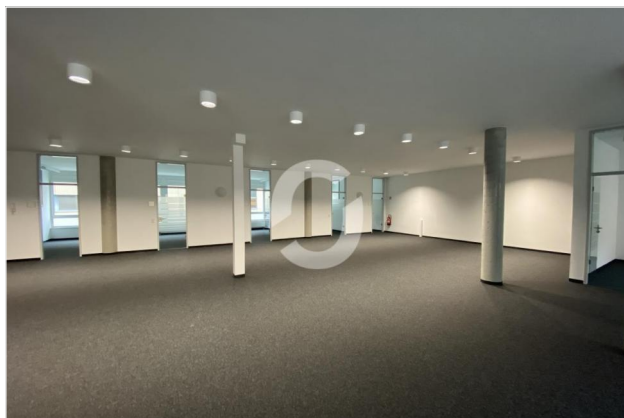


Lage

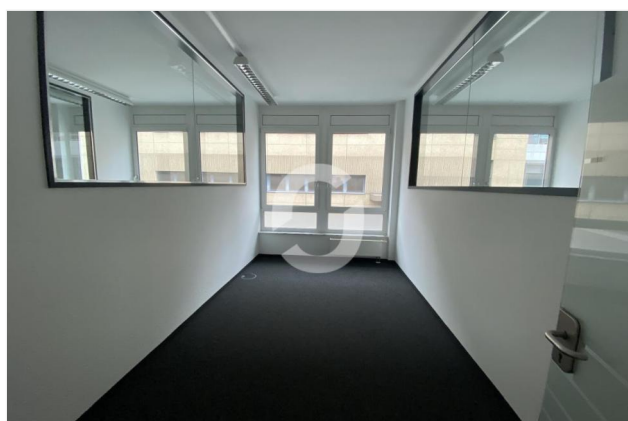




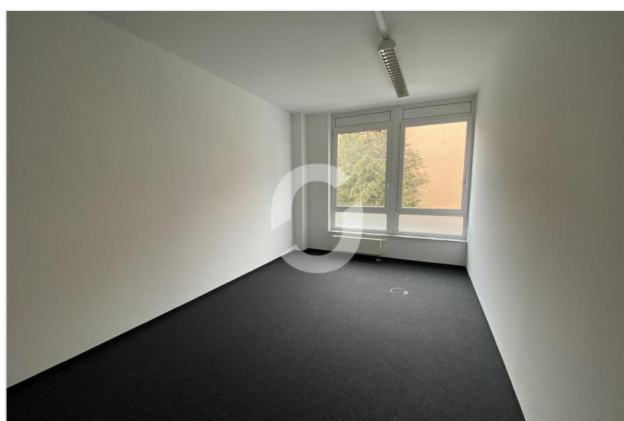
Außenbild



IMG_1570



IMG_1571



IMG_1576



IMG_1586



IMG_1575





IMG_1573



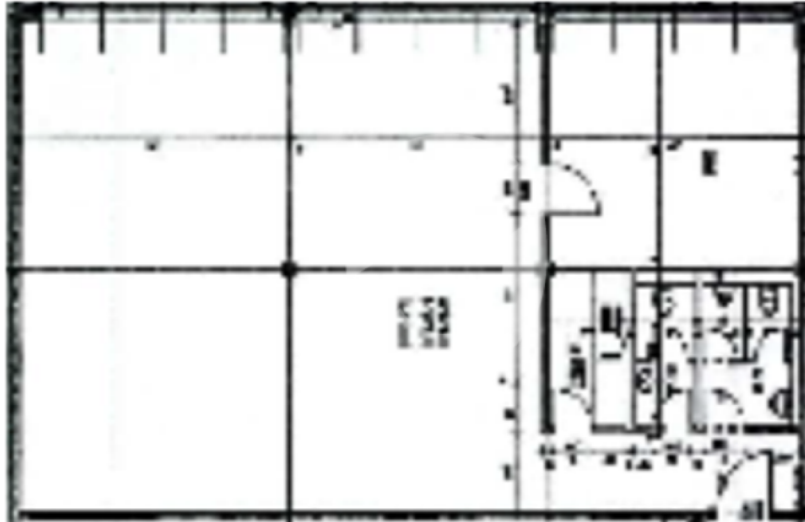
Grundriss

1. OG - Bürofläche



Grundriss

1. OG - Schulungsfläche



Grundriss

3. OG

