

Renovierte Bürofläche in zentraler Lager

71032 Böblingen, Bürohaus zur Miete

Objekt ID: IRx1741/G1/E2/Eh2



Bürofläche ca.: 153 m²



Renovierte Bürofläche in zentraler Lager

Objekt ID	IRx1741/G1/E2/Eh2
Objekttypen	Büro/Praxis, Bürohaus
Adresse	71032 Böblingen
Bürofläche ca.	153 m ²
Büroteilfläche ca.	153 m ²
Teilbar ab	153 m ²
Wesentlicher Energieträger	Gas
Baujahr	2003
Zustand	vollsaniert
Verfügbar ab	15.06.2024
Mieterprovision (gewerblich)	Provisionsfrei
Miete pro m ²	9,90 EUR
Nebenkosten	3,00 EUR

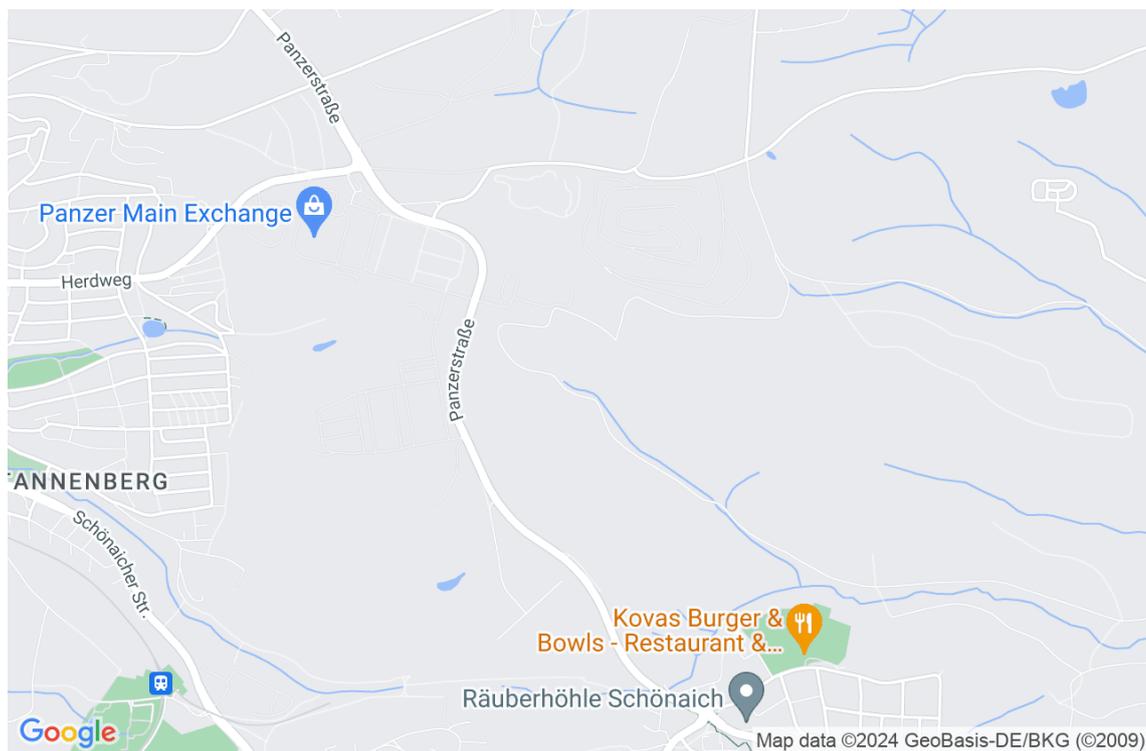


Energieausweis

Energieausweistyp	Bedarfsausweis
Gültig bis	11.12.2024
Baujahr lt. Energieausweis	2003
Wesentlicher Energieträger	Gas
Endenergiebedarf	206,00 kWh/(m ² ·a)
Endenergiebedarf Strom	59,00 kWh/(m ² ·a)
Endenergiebedarf Wärme	60,00 kWh/(m ² ·a)



Lage





Außenbild



image00010



image00011



image00009



image00014



image00012





image00016



image00013



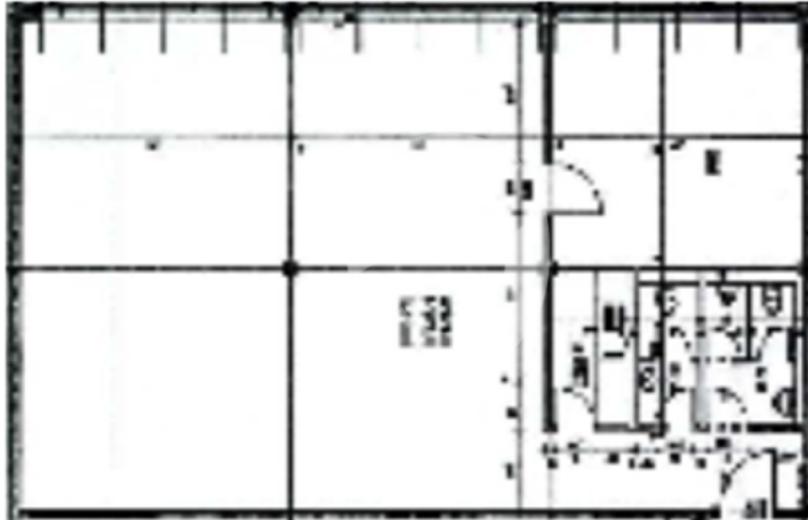
Grundriss

1. OG - Bürofläche



Grundriss

1. OG - Schulungsfläche



Grundriss

3. OG

