Ihr Büro- oder Handel in Kornwestheim

70806 Kornwestheim, Bürohaus zur Miete

Objekt ID: IRx1231/G1/E1/Eh1

IMMORAUM GmbH
Herr Maximilian Unterreiner
maximilian.unterreiner@immoraum.de
Tel. +49 711 252899-23

Ihr Büro- oder Handel in Kornwestheim

Objekt ID	IRx1231/G1/E1/Eh1
Objekttypen	Büro/Praxis, Bürohaus
Adresse	70806 Kornwestheim
Baujahr	XX
Verfügbar ab	Juli 2022
Mieterprovision (gewerblich)	provisionsfrei
Preis	auf Anfrage

IMMORAUM GmbH
Herr Maximilian Unterreiner
maximilian.unterreiner@immoraum.de
Tel. +49 711 252899-23

Objektbeschreibung

Hier haben Sie die Möglichkeit eine Vakanz zur Handelsnutzung oder ggf. als Büro an einem renommierten Standort anzumieten. Die vakante Einheit genügt optisch sowie funktionell den heutigen Ansprüchen.

Ausstattung:
- Be- und Entlüftung
- Lagerflächen im UG
- Getrennte Sanitärräume
- Zwei Eingänge

Sonstiges

Noch nicht das Richtige? Wir führen weitere Objekte im Großraum Stuttgart. Sprechen Sie mit unseren Beratern. Gemeinsam finden wir Ihr Wunschobjekt! Wir freuen uns auf Ihre Kontaktaufnahme!

Nach den §§ 16, 16 a EnEV ist der Eigentümer, Verkäufer, Vermieter, Verpächter und Leasinggeber bei der Vermarktung von Immobilien verpflichtet, den Energieausweis der Immobilie gemäß der gesetzlichen Vorgabe bei Besichtigungen auszuhändigen bzw. auszuhängen und bestimmte energetische Kennwerte aus dem Energieausweis in die Immobilieninserate und Exposés aufzunehmen. Dieser Nachweis wurde von uns bereits bei den Eigentümern angefordert und kann von Ihnen beim Besichtigungstermin eingesehen werden.

IMMORAUM GmbH
Herr Maximilian Unterreiner
maximilian.unterreiner@immoraum.de
Tel. +49 711 252899-23

Lage

Die Große Kreisstadt Kornwestheim befindet sich innerhalb der Region Stuttgart sowie ca.10 km nördlich der Landeshauptstadt. Die durchquerende Bundesstraßen B27 als auch die umliegende B10 schaffen verkehrsgünstige Bedingungen. Auch die nächstgelegene Anbindung an die Autobahn A81 lässt sich innerhalb von nur wenigen Minuten anfahren. Der Bahnhof "Kornwestheim" schafft zudem beste Anbindungen an den öffentlichen Personennahverkehr.

IMMORAUM GmbH
Herr Maximilian Unterreiner
maximilian.unterreiner@immoraum.de
Tel. +49 711 252899-23

Impression

Impression

Impression

Impression

Impression

Impression

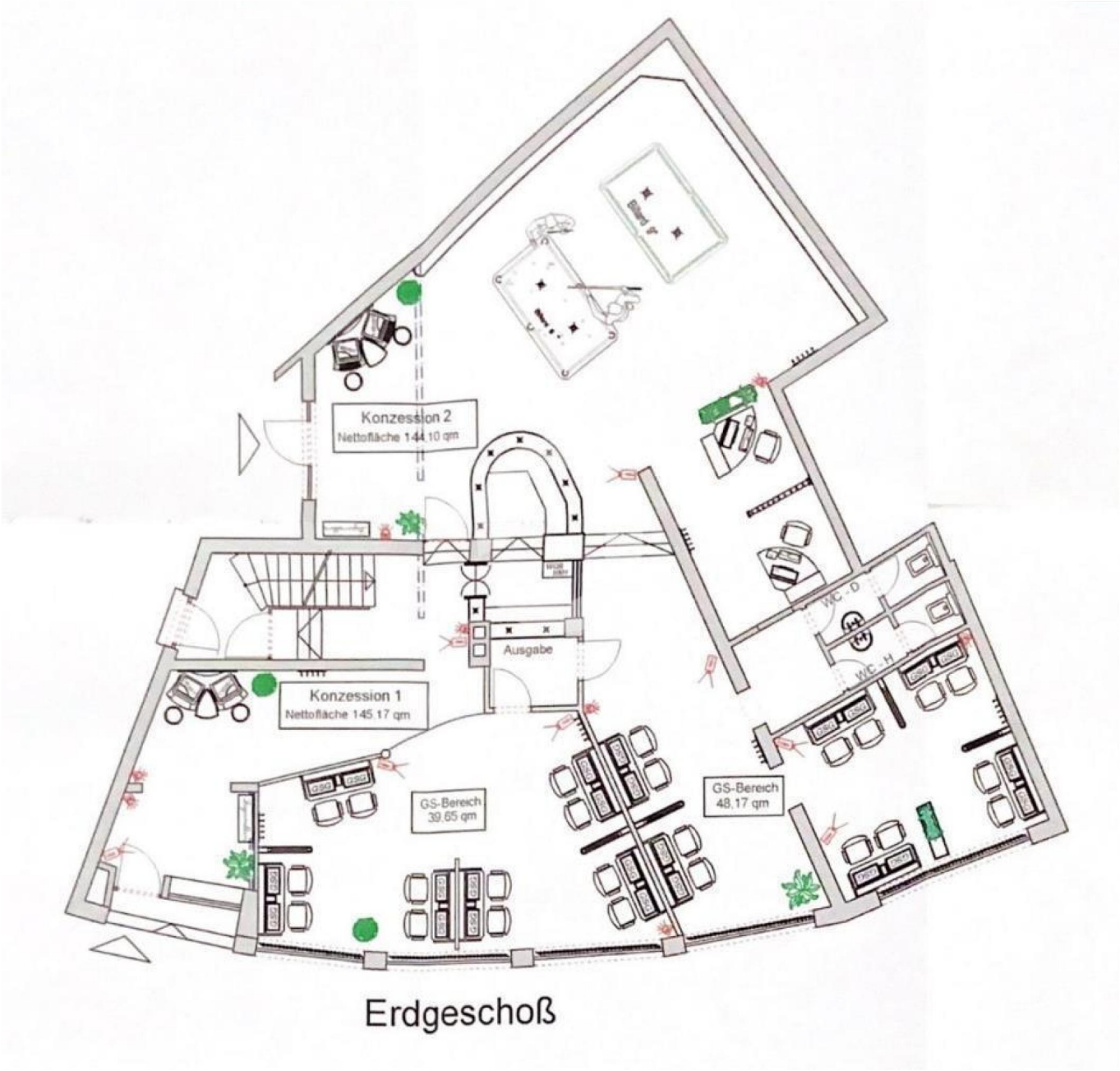
IMMORAUM GmbH
Herr Maximilian Unterreiner

maximilian.unterreiner@immoraum.de

Tel. +49 711 252899-23

Grundriss

EG



IMMORAUM GmbH
Herr Maximilian Unterreiner
maximilian.unterreiner@immoraum.de
Tel. +49 711 252899-23