

Attraktive Vakanzen im Haus der Wirtschaft – Sindelfingen

71065 Sindelfingen, Bürohaus zur Miete

Objekt ID: IR8661/G1/E1



Bürofläche ca.: 3.000 m²



Attraktive Vakanzen im Haus der Wirtschaft – Sindelfingen

Objekt ID	IR8661/G1/E1
Objekttypen	Büro/Praxis, Bürohaus
Adresse	71065 Sindelfingen
Etagen im Haus	5
Bürofläche ca.	3.000 m²
Büroteilfläche ca.	3.000 m²
Teilbar ab	3.000 m²
Baujahr	1976
Zustand	gepflegt
Verfügbar ab	Ab sofort
Ausstattung / Merkmale	Personenaufzug
Mieterprovision (gewerblich)	provisionsfrei
Miete pro m²	12,50 EUR
Nebenkosten	3,50 EUR



Objektbeschreibung

Das Haus der Wirtschaft verfügt über 5 Obergeschosse befindet sich sehr gut gelegen, nahe der Messe Sindelfingen mit direkter Anbindung zur A81. In direktem Umfeld von diversen Automotive- und Engineering Dienstleistern verbergen sich hinter großzügigen Fensterfronten attraktive Büroflächen deren Grundrisse individuell gestaltet werden können. Offene Decken mit Loftcharakter unterstreichen hier das moderne Flächenkonzept des Objektes.

Key facts:

- Flexibler Grundriss
- Moderner Innenausbau mit Loftcharakter
- Offene oder abgehängte Decken
- Bildschirmgerechte Beleuchtung
- Bodenbelag und Raumkühlung nach Absprache
- (Besucher-)Stellplätze
- E-Ladestationen in Planung

Sonstiges

Noch nicht das Richtige? Wir führen weitere Objekte im Großraum Stuttgart. Sprechen Sie mit unseren Beratern. Gemeinsam finden wir Ihr Wunschobjekt! Wir freuen uns auf Ihre Kontaktaufnahme!

Energieausweis

Energieausweistyp	Verbrauchsausweis
Baujahr	1976



Lage

Das Bürogebäude befindet sich in direkter Nähe zur Messe Sindelfingen und zur Autobahn-Anschlussstelle Böblingen Ost. Aufgrund der Nähe zum "Breuningerland" sind sämtliche Einrichtungen für den täglichen Bedarf fußläufig erreichbar. Über die Bushaltestelle Mahdentalstraße, welche sich direkt vor dem Objekt befindet, gelangt man in wenigen Minuten den Bahnhof Sindelfingen. Von hier kann der Hauptbahnhof- Stuttgart in ca. 30 Fahrminuten erreicht werden.





Außenansicht



Innenansicht 2



Innenansicht 3



Innenansicht



Grundriss

2. OG

